

รอส. จัดโปรโมชั่นพิเศษ ได้รับ On Top ลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้จากปกติ 0.25% ต่อปี สำหรับผู้เลือกซื้อที่อยู่อาศัย และยื่นขอสินเชื่อผ่านเว็บไซต์ www.ghbankbigfamily.com

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (รอส.) มอบโปรโมชั่นพิเศษ สนับสนุนคนไทยมีบ้านเป็นของตนเองได้ง่ายขึ้น ให้แก่ผู้ที่สมัครสมาชิก และเลือกซื้อที่อยู่อาศัย พร้อมแจ้งความประสงค์การขอสินเชื่อผ่านเว็บไซต์ www.ghbankbigfamily.com จะได้รับ On Top ลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ในปีแรกอีก 0.25% ต่อปี จากอัตราดอกเบี้ยปกติของสินเชื่อบ้าน Life Begins with GHB ปี 2568, สินเชื่อบ้าน GHB Precious ปี 2568, สินเชื่อบ้านอยู่เย็นเป็นสุข ปี 2568, สินเชื่อบ้านสวัสดิการ ปี 2568 และสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ปี 2568 โดยผู้ที่สนใจสามารถยื่นคำขอกู้ ณ สาขาธนาคารทั่วประเทศได้แล้วตั้งแต่วันนี้ และทำนิติกรรมภายในวันที่ 30 เมษายน 2568

นายกมลภพ วีระพละ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (รอส.) เปิดเผยว่า รอส. ในฐานะสถาบันการเงินของรัฐ ที่มีพันธกิจ “ทำให้คนไทยมีบ้าน” โดยตลอดระยะเวลากว่า 71 ปี ได้ทำให้คนไทยมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองมาแล้วมากกว่า 4.6 ล้านครอบครัว และในปี 2568 รอส. ยังคงเดินหน้านำสนับสนุนให้คนไทยมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น ด้วยการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองอย่างเหมาะสม จึงได้จัดโปรโมชั่นพิเศษ ให้แก่ผู้เลือกซื้อที่อยู่อาศัย และยื่นขอสินเชื่อผ่านเว็บไซต์ www.ghbankbigfamily.com จะได้รับ On Top ลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ในปีที่ 1 ลงอีก 0.25% ต่อปี จากอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ปกติของสินเชื่อ 5 ผลิตภัณฑ์ ได้แก่

1. **สินเชื่อบ้าน Life Begins with GHB ปี 2568** : สำหรับลูกค้าที่เป็นสมาชิกสภา/สมาคมวิชาชีพที่ทำข้อตกลงความร่วมมือโครงการ Life Begins with GHB กับ รอส. ที่ต้องการกู้เพื่อซื้อ ปลูกสร้าง โฉนดจากสถาบันการเงินอื่น (รีไฟแนนซ์) ซื้ออุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย และชำระหนี้เกี่ยวกับที่อยู่อาศัย อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 เท่ากับ 1.79% ต่อปี ได้รับ On Top ลดอัตราดอกเบี้ย 0.25% ต่อปี เหลือเพียง 1.54% ต่อปี, ปีที่ 2 เท่ากับ 2.80% ต่อปี, ปีที่ 3 เท่ากับ 3.50% ต่อปี อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปีแรก เพียง 2.613% และปีที่ 4 จนถึงตลอดอายุสัญญา สำหรับลูกค้าสวัสดิการ เท่ากับ MRR-1.00% ต่อปี, สำหรับลูกค้ารายย่อย เท่ากับ MRR-0.50% ต่อปี และซื้ออุปกรณ์/ชำระหนี้เกี่ยวกับที่อยู่อาศัย เท่ากับ MRR (ปัจจุบัน อัตราดอกเบี้ย MRR เท่ากับ 6.545% ต่อปี) กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระเงินงวดเพียงเดือนละ 2,800 บาทเท่านั้น!

2. **สินเชื่อบ้าน GHB Precious ปี 2568** : สำหรับผู้มีรายได้ตั้งแต่ 70,000 บาทต่อเดือนขึ้นไปที่ต้องการกู้เพื่อซื้อ ปลูกสร้าง ต่อเติม ขยาย ซ่อมแซม รีไฟแนนซ์ กู้เพิ่ม และชำระหนี้เกี่ยวกับที่อยู่อาศัย อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 เท่ากับ 1.79% ต่อปี ได้รับ On Top ลดอัตราดอกเบี้ย 0.25% ต่อปี เหลือเพียง 1.54% ต่อปี, ปีที่ 2 เท่ากับ 2.80% ต่อปี, ปีที่ 3 เท่ากับ 3.50% ต่อปี อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปีแรก เพียง 2.613% และปีที่ 4 จนถึงตลอดอายุสัญญา สำหรับลูกค้าสวัสดิการ เท่ากับ MRR-1.00% ต่อปี, สำหรับลูกค้ารายย่อย เท่ากับ MRR-0.50% ต่อปี และซื้ออุปกรณ์/ชำระหนี้เกี่ยวกับที่อยู่อาศัย เท่ากับ MRR กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระเงินงวดเพียงเดือนละ 2,800 บาทเท่านั้น!

3. **สินเชื่อบ้านอยู่เย็นเป็นสุข ปี 2568** : สำหรับผู้ที่ต้องการซื้อ ปลุกสร้าง และปรับปรุงที่อยู่อาศัยที่ช่วยประหยัดพลังงาน อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 เท่ากับ 2.20% ต่อปี ได้รับ On Top ลดอัตราดอกเบี้ย 0.25% ต่อปี เหลือเพียง 1.95% ต่อปี, ปีที่ 2 เท่ากับ 2.80% ต่อปี, ปีที่ 3 เท่ากับ 3.70% ต่อปี อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปีแรก เพียง 2.816% และปีที่ 4 จนถึงตลอดอายุสัญญา สำหรับลูกค้าสวัสดิการ เท่ากับ MRR-1.00% ต่อปี, สำหรับลูกค้ารายย่อย เท่ากับ MRR-0.50% ต่อปี และซื้ออุปกรณ์ เท่ากับ MRR กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระเงินงวดเพียงเดือนละ 3,100 บาทเท่านั้น!

4. **สินเชื่อบ้านสวัสดิการ ปี 2568** : สำหรับลูกค้าสวัสดิการที่หน่วยงานทำข้อตกลงโครงการสวัสดิการ เงินกู้ที่อยู่อาศัยประเภทไม่มีเงินฝาก ที่ต้องการกู้เพื่อซื้อบ้าน ซื้อที่ดินเปล่าที่เป็นทรัพย์สิน NPA ของธนาคาร ปลุกสร้าง รีไฟแนนซ์ ซื้ออุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย และชำระหนี้เกี่ยวกับที่อยู่อาศัย อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 เท่ากับ 2.30% ต่อปี ได้รับ On Top ลดอัตราดอกเบี้ย 0.25% ต่อปี เหลือเพียง 2.05% ต่อปี, ปีที่ 2 เท่ากับ 2.90% ต่อปี, ปีที่ 3 เท่ากับ 3.50% ต่อปี อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปีแรก เพียง 2.816%, ปีที่ 4-5 เท่ากับ MRR-2.00% ต่อปี และปีที่ 6 จนถึงตลอดอายุสัญญา เท่ากับ MRR-1.00% ต่อปี และซื้ออุปกรณ์/ชำระหนี้เกี่ยวกับที่อยู่อาศัย เท่ากับ MRR กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระเงินงวดเพียงเดือนละ 3,100 บาทเท่านั้น!

5. **สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ปี 2568** : สำหรับผู้ที่ต้องการกู้เพื่อซื้อ ปลุกสร้าง ต่อเติม หรือซ่อมแซม อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 เท่ากับ 2.50% ต่อปี ได้รับ On Top ลดอัตราดอกเบี้ย 0.25% ต่อปี เหลือเพียง 2.25% ต่อปี, ปีที่ 2 เท่ากับ 3.10% ต่อปี, ปีที่ 3 เท่ากับ 4.00% ต่อปี อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปีแรก เพียง 3.116% และปีที่ 4 จนถึงตลอดอายุสัญญา เท่ากับ MRR-0.50% ต่อปี กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระเงินงวดเพียงเดือนละ 3,200 บาทเท่านั้น!

ทั้งนี้ โครงการ GHB Big Family ของ ธอส. นับเป็น Ecosystem ที่เป็นตัวกลางเชื่อมโยงระหว่างลูกค้าของธนาคาร และองค์กรพันธมิตร ซึ่ง**ฟังก์ชัน “My Home”** รวบรวมสินค้าและบริการจากหน่วยงานและร้านค้าพันธมิตร พร้อมโปรโมชั่นพิเศษ อาทิ เครื่องใช้ไฟฟ้า, สุขภัณฑ์, สินค้าในห้างครัว และห้องนอน รวมไปถึงการบริการ อาทิ บริการซ่อมแซม ต่อเติมบ้าน, กำจัดปลวก และทำความสะอาด เป็นต้น และ**ฟังก์ชัน “บ้านที่ใช่ตรงใจคุณ”** เป็นการรวบรวมพันธมิตรผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ บ้านมือหนึ่งและบ้านมือสอง ที่ทำข้อตกลงกับธนาคาร รวมถึงทรัพย์สิน NPA ของ ธอส. โดยลูกค้าสามารถค้นหามือที่ใช่ ในราคาที่โดนใจได้ง่าย ๆ เพียงเข้าเว็บไซต์ www.ghbankbigfamily.com จากนั้นเลือกฟังก์ชัน “บ้านที่ใช่ตรงใจคุณ” และสามารถขอสินเชื่ออัตราดอกเบี้ยพิเศษ กับ ธอส. ได้ทันที โดยผู้ที่สนใจสามารถยื่นคำขอกู้ ณ สาขาธนาคารทั่วประเทศได้แล้วตั้งแต่วันนี้ และทำนิติกรรม ภายในวันที่ 30 เมษายน 2568 โดยสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ธอส. ทุกสาขาทั่วประเทศ หรือ G H Bank Call Center โทร.0-2645-9000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์ และติดตามข่าวสารของธนาคารได้ที่ Application : GHB ALL GEN และ www.ghbank.co.th

ฝ่ายสื่อสารองค์กร
6 มกราคม 2568

รอส.

จัดโปรโมชั่นพิเศษ On Top ลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้จากปกติ 0.25% ต่อปี

สำหรับผู้เลือกซื้อที่อยู่อาศัย และยื่นขอสินเชื่อผ่านเว็บไซต์ www.ghbankbigfamily.com



สินเชื่อบ้าน Life Begins with GHB ปี 2568

สำหรับสมาชิกสภา / สมาคมวิชาชีพในโครงการ Life Begins with GHB
เพื่อซื้อ ปลุกสร้าง รีไฟแนนซ์ ซื้ออุปกรณ์ / ชำระหนี้ฯ

อัตราดอกเบี้ยปีแรก
1.54% ต่อปี



สินเชื่อบ้าน GHB Precious ปี 2568

สำหรับผู้ที่มีรายได้ตั้งแต่ 70,000 บาทต่อเดือนขึ้นไป
เพื่อซื้อ ปลุกสร้าง ต่อเติม ขยาย ซ่อมแซม รีไฟแนนซ์ กู้เพิ่ม ชำระหนี้ฯ

อัตราดอกเบี้ยปีแรก
1.54% ต่อปี



สินเชื่อบ้านอยู่เย็นเป็นสุข ปี 2568

สำหรับผู้ที่ต้องการซื้อ ปลุกสร้าง
และปรับปรุงที่อยู่อาศัยที่ช่วยประหยัดพลังงาน

อัตราดอกเบี้ยปีแรก
1.95% ต่อปี



สินเชื่อบ้านสวัสดิการ ปี 2568

สำหรับลูกค้าสวัสดิการที่หน่วยงาน
ทำข้อตกลงโครงการสวัสดิการเงินกู้ที่อยู่อาศัยประเภทไม่มีเงินฝากกับธนาคาร
เพื่อซื้อบ้าน ซื้อที่ดินเปล่า (ทรัพย์สิน NPA ของ รอส.) ปลุกสร้าง รีไฟแนนซ์ ซื้ออุปกรณ์ / ชำระหนี้ฯ

อัตราดอกเบี้ยปีแรก
2.05% ต่อปี



สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ปี 2568

สำหรับผู้ที่ต้องการซื้อ ปลุกสร้าง ต่อเติม หรือซ่อมแซม

อัตราดอกเบี้ยปีแรก
2.25% ต่อปี

G H BANK
BIG FAMILY



เผยแพร่ ณ วันที่ 6 มกราคม 2568